



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЛАКСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**РЕШЕНИЕ
от 27 июля 2022 г. №39**

**Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за
увеличение площади земельных участков, находящихся в частной
собственности, в результате их перераспределения с земельными участками,
находящимися в муниципальной собственности
муниципального района «Лакский район» Республики Дагестан**

Руководствуясь подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, статье 6 Устава муниципального района «Лакский район»,
Собрание депутатов МР «Лакский район»

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, муниципального района «Лакский район» Республики Дагестан.
2. Опубликовать настоящее Решение в периодическом печатном издании, и разместить на официальном сайте администрации МР «Лакский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Направить настоящее решение в Министерство юстиции РД для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.
4. В течение 10 после дня принятия направить настоящее решение в прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.
5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Председательствующая
Собрания депутатов
МР «Лакский район»**

Д.С.Кажлаева

**Глава
МР «Лакский район»**



Ю.Г.Магомедов

УТВЕРЖДЕНО
решением Собрания депутатов
МР «Лакский район»
от 27 июля 2022 г. №39

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район» Республики Дагестан

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ХХХ муниципального района Республики Дагестан (далее - плата за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается местной администрацией муниципального района «Лакский район» Республики Дагестан (далее - уполномоченный орган).

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район» рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется по состоянию на дату поступления в уполномоченный орган заявления о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район», и земельных участков, находящихся в частной собственности.